

Sanierungsbeauftragte für das Gebiet „Beusselstraße“ in Berlin-Tiergarten

→ ein Stadterneuerungsprojekt

Auf der Basis der von der S.T.E.R.N. in den Jahren 1992/93 durchgeführten vorbereitenden Untersuchungen wurde das Gebiet Beusselstraße am 03.12.1994 förmlich als Sanierungsgebiet festgesetzt. Im Laufe des Sanierungsprozesses wurden u.a. folgende Maßnahmen umgesetzt: städtebauliche Missstände wurden durch Neubebauung behoben, der Erneuerungsbedarf an den Wohngebäuden wurde deutlich reduziert, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen wurden durchgeführt, die Versorgung mit öffentlichen Grün- und Freiflächen wurde durch eine Angebotserweiterung verbessert. Darüber hinaus wurde die Umgestaltung von Teilen des ehem. Güterbahnhofsgebietes Moabit begonnen und 2011 durch Mittel des Programms Stadtumbau West fertig gestellt.



Stadtteilplenum im Nachbarschaftstreff



Der neue Stadtgarten

Leistungen im Projekt:

S.T.E.R.N. koordinierte und moderierte als Gebietsbeauftragte alle wichtigen Stadterneuerungsprozesse von Modernisierungsvorhaben, über Bürgerbeteiligungsprozesse bis hin zur Steuerung von öffentlichen Baumaßnahmen.

Projektdaten:

- Projektkosten: ca. 650.000 € brutto
- Beteiligte: Stadtplanungsamt, diverse Fachämter sowie Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt
- Im Rahmen des Steuerungsprozesses wurde die klassische Form der Betroffenenbeteiligung in ein neues Format, nämlich das monatlich tagende Stadtteilplenum überführt.

Ansprechpartner:

Dipl.-Ing. Helmut Rösener
(roesener@stern-berlin.de)