

Stadtumbau Gelsenkirchen City

→ ein Stadtumbau-Projekt

Die im südlichen Stadtgebiet gelegene „City“ ist neben dem nördlichen Buer eines von zwei historisch gewachsenen Hauptversorgungszentren in Gelsenkirchen. Traditionell ist die City nicht nur wichtiger Einkaufsstandort sowie kultureller und politischer Stadtmittelpunkt, sondern gleichzeitig Wohnort und Lebensraum für rund 9.000 Gelsenkirchenerinnen und Gelsenkirchener. Seit 2005 ist der ca. 90ha große Bereich der Gelsenkirchener Innenstadt Stadtumbaugebiet und wird durch projektbezogene Fördermittel durch den Bund und das Land NRW bis einschließlich 2017 gefördert. Übergeordnetes Ziel ist die ganzheitliche Aufwertung der Gelsenkirchener Innenstadt und damit verbunden die Bearbeitung der drei miteinander verbundenen Projektbausteine

- >> **Qualifizierung des öffentlichen Raumes und des Wohnumfeldes,**
- >> **Stärkung des ansässigen Gewerbes und des Handels,**
- >> **Modernisierung von Wohn- und Geschäftsimmobilien.**

Die aktive Einbindung der Gelsenkirchenerinnen und Gelsenkirchener in die Planungsprozesse ist dabei ein weiteres integratives Aufgabenfeld der Projektarbeit im Stadtumbaugebiet.



Öffentliche Planungsprozesse



Leistungen im Projekt:

S·T·E·R·N NRW ist seit Beginn des Stadtumbauprozesses in 2005 in der Gelsenkirchener City aktiv. Seit 2009 ist die S·T·E·R·N NRW als dreiköpfiges Vollzeit-Projektteam im Stadtumbaubüro vertreten und arbeitet im Auftrag der Stadt in den Bereichen Projektentwicklung, Projektsteuerung und Projektleitung.

Ansprechpartner/in:

Dipl.-Ing. Arch. Dorothee Thierse
dorothee.thierse@stern-berlin.de

Dipl.-Geogr. Jan Balke
balke.jan@stern-berlin.de



Bahnhofstraße, Gelsenkirchen-City